

Ректор СибУПК

Утверждаю:

В.И. Бакайтис

**АКТ осмотра
Аудитории 416 в УК №1 по адресу пр. К. Маркса, 26.**

« 16 » января 2023 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Кузьменко В.М., начальника ОЭ ЧУ УИК СибУПК Миклухиной О.В., начальника отдела по управлению учебными корпусами Мурзиной Т.В., провела визуальный осмотр **аудитории 416 в УК №1** по адресу пр.К.Маркса, 26 для определения перечня необходимых ремонтных работ.

В аудитории 416 общей площадью 41,7 м2 расположена химическая лаборатория для проведения занятий. Последний ремонт в помещении проводился в 2006 г. Отделка потолков, стен и пола находится в неудовлетворительном состоянии.

Стены окрашены масляной краской. В процессе эксплуатации на стенах появились множественные трещины, грязь, местами отошла штукатурка. В межкомнатной перегородке сквозная трещина. Возле раковин на стене фартук из керамической плитки.

Потолки и вентиляционные короба окрашены, от времени потемнели, видны следы от протечек, местами отстала штукатурка. Вентиляционные решетки пожелтели, грязные.

Покрытие пола выполнено из линолеума, изношено. По периметру стен установлен ПВХ плинтус.

Входная дверь изношена, плохо закрывается.

Оконные откосы из ПВХ материалов в плохом состоянии.

Чугунные радиаторы и трубы отопительной системы окрашены, грязные, нет запорной арматуры. Слабый нагрев радиаторов, хотя промывка была произведена.

Установлены старые светильники открытого типа в металлическом каркасе, подключены через алюминиевый провод. Недостаточный уровень освещения. Выключатель и розетки старые.

Необходимо выполнить:

- ремонт стен с обшивкой гвл межкомнатной стены и устройством у раковин фартука из керамической плитки, заменой оконных откосов и герметизацией оконных коробок;

- замену линолеума и плинтуса;

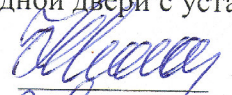
- устройство подвесного потолка Армстронг с установкой металлических окрашенных плит, заменить вентиляционные решетки;

- замену радиаторов с установкой запорной арматуры; окраску труб отопления;

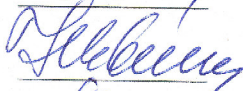
- замену алюминиевой электропроводки на медную, замену светильников на светодиодные по нормам освещения, выключателей, розеток;

- замену входной двери с установкой доборов и наличников.

Подписи:



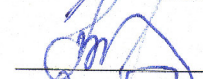
Ю.А. Коган



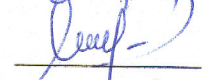
Н.А. Цветкова



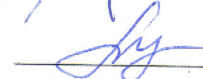
Ж.Н. Чернобай



В.М. Кузьменко



О.В. Миклухина



Т.В. Мурзина